



ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA E MEMORIAL DESCRIPTIVO

**CONSTRUÇÃO DE UM CAMPO SOCIETY COM GRAMA
SINTÉTICA NA ALDEIA INDIGENA RIACHINHO NO MUNICIPAL
SÃO JOÃO DAS MISSÕES MG**



SÃO JOÃO DAS MISSÕES - MG
JULHO/2025

PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

Visando melhorar o espaço destinado a atividades esportivas da prefeitura municipal de São João das Missões- MG fornecendo mais qualidade para seus usuários, foi proposta a construção de um campo Society de grama sintética.

O presente memorial descreve especificações e particularidades que regulam a execução dos serviços, os critérios de execução, medição e pagamento das obras de construção de um campo Society com grama sintética na Aldeia Indígena Riachinho da Prefeitura Municipal de São João das Missões – MG.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

1-Obra: O presente memorial descreve as soluções arquitetônicas e técnicas adotadas para a elaboração do projeto e execução da obra de Construção De Um Campo Society Com Grama Sintética na Aldeia Indígena Riachinho no município de São João das Missões.

2-Metas: Construção De Um Campo Society Com Grama Sintética na Aldeia Indígena Riachinho no município de São João das Missões MG.

3- Descrição do Objeto

O documento em questão trata-se da elaboração do projeto técnico para Construção De Um Campo Society Com Grama Sintética na Aldeia Indígena Riachinho no município de São João das Missões/MG, onde será de benefício a todos os moradores da comunidade, pois vai trazer um local adequado para a prática de atividades esportivas e um ambiente renovado e adequado para sua utilização.

A execução das obras se dará através de administração indireta, onde o município estará realizando contrato com terceiros para execução dos serviços.

4- Justificativa E População Beneficiada:

Devido a necessidade de um espaço esportivo como este para atender as necessidades importantes da comunidade, como:

Promoção da Saúde e Bem-Estar: A prática regular de esportes é fundamental para a saúde física e mental. Um campo acessível incentiva a população a adotar hábitos mais saudáveis, ajudando a prevenir doenças ligadas ao sedentarismo.

Inclusão e Convivência Social: O campo funciona como um ponto de encontro para a comunidade, fortalecendo os laços entre moradores de todas as idades. Ele se torna um espaço para a socialização de jovens, adultos e idosos.

Desenvolvimento de Jovens e Redução de Riscos Sociais: O esporte é uma ferramenta poderosa para o desenvolvimento de crianças e adolescentes, ensinando valores como disciplina e trabalho em equipe. Oferecer um local para a prática esportiva pode ajudar a manter os jovens longe de situações de risco.

Fomento ao Esporte Local: O campo pode ser utilizado para treinos de equipes amadoras, projetos sociais e a organização de campeonatos e torneios locais, estimulando o esporte na região.

Portanto será de benefício para toda a população, com a demanda constante por serviços pode inspirar o surgimento de pequenos empreendimentos, como vendedores de alimentos e bebidas ou lojas de artigos esportivos, a organização de eventos esportivos, mesmo que amadores, cria oportunidades de trabalho temporário em áreas como logística, organização e arbitragem. Além disso, o próprio campo pode precisar de um administrador ou zelador, e o aumento da atividade comercial no entorno também pode gerar empregos. O esporte é uma poderosa ferramenta de prevenção social. Ao oferecer uma alternativa de lazer saudável e estruturada, o campo ajuda a manter jovens e adolescentes engajados em atividades positivas, ensinando valores como disciplina e respeito, o que pode afastá-los de caminhos ligados à violência

e à criminalidade. Fazendo com que assim, os espaços atendam às necessidades solicitadas.

Este memorial tem como objetivo complementar e esclarecer os elementos, serviços e fornecimentos que compõem o pacote orçamentário que servirá como balizador para formação de preços e pagamento dos serviços executados.

A CONTRATADA deverá fornecer uma cópia dos manuais de operação e manutenção dos equipamentos adquiridos e, ainda, certificados de garantia de equipamentos adquiridos.

Localização

A construção do Campo Society com Grama Sintética será realizada na Aldeia Indígena Riachinho, Situado no Município de São João Das Missões - MG.



PROCEDIMENTO

O BDI engloba custos referentes à: administração central, seguros e garantias, contingências, despesas financeiras, remuneração e tributos sobre faturamento.

O BDI calculado resultou em 28,12 %.

PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

A frente da edificação será fixada a placa da obra nas dimensões de 3,00 x 1,50 metros, em chapa galvanizada 0,26, afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga U 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto auto clavado pintadas na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva. Ao final da obra, a placa deve ser removida na desmobilização da Contratada.

LOCAÇÃO DA OBRA

A locação será feita por meio de gabarito de cavaletes com linhas de nylon. Após a sua execução, antes de iniciar a construção, a Contratada comunicará à fiscalização, que procederá às verificações que julgar necessárias. Estas, no entanto, não isentam a Contratada de responsabilidades futuras no caso de eventual erro de locação acarretar em algum dano posterior.

REGULARIZAÇÃO DO TERRENO

Será executada a escavação mecânica de terreno, mediante a utilização de retroescavadeira ou similar, e feita a regularização da superfície com motoniveladora, de forma a cumprir os requisitos do projeto.

BASE

Execução do piso natural em 04 camadas, sendo a primeira com 5 cm de espessura composta por brita nº 2 vibro compactada, sobre ela será aplicada camada de 3 cm de espessura, de brita nº 1 vibro compactado, a terceira camada será executada com brita nº 0, com 2 cm de espessura, a última camada será de pó de pedra e cimento com espessura de 2cm, sendo motonivelada.

IMPRIMAÇÃO IMPERMEABILIZANTE

O impermeabilizante indicado, de um modo geral, para imprimação é o asfalto diluído CM 30. A escolha do material betuminoso adequado deverá ser

feita em função da textura do material da base. O transporte com veículo adequado para realização do serviço.

GRAMADO SINTÉTICO

Após o preparo do terreno, deve ser instalada a grama sintética na cor verde. A grama deve ser monofilamento, que deverá ser colocada pela empresa contratada. A grama sintética deverá ser fabricada especialmente para a prática esportiva em área externa, ser de no mínimo 50 mm, galga de 3/4", 9.000 pontos por m², mínimo 9.000 detex. Na instalação é necessário utilizar a fita tape e cola de contato. Após instalação do tapete é lançada uma camada de 8 mm de espessura de areia, e mais 4 cm de espessura de grânulos de borracha após a areia. A grama deverá ter uma inclinação de 1% do meio do campo para as laterais, para haver o total escoamento da água da chuva para a drenagem. É necessário o cumprimento de todas as instruções de aplicação fornecidas pelo fabricante. Qualquer aquisição ou método de montagem diferente do projeto deverá ser autorizado pelo contratante e revisar os quantitativos de planilha orçamentária e projetos. Todo o material deverá ser aplicado utilizando-se mão de obra treinada e qualificada, com experiência comprovada na execução desse serviço. As linhas demarcatórias serão de largura de 10 cm e deverão receber a grama na coloração branca, devidamente fixadas e soldadas, definindo as faixas de demarcação do campo. As linhas deverão ficar perfeitamente retas e alinhadas, ficando a cargo da contratado retrabalho no caso de este requisito não ser atendido. Ao final da obra a Contratada deverá entregar um termo de garantia e utilização do produto, descrevendo como deve ser procedida a limpeza e manutenção da grama de forma detalhada e seguindo orientações do fabricante. Inclusive deverá, este documento, indicar o tipo de calçado adequado para a utilização do campo. O tempo de garantia mínima da grama sintética deverá ser de 5 anos.

DRENAGEM SUPERFICIAL

A drenagem do campo será colocada nas laterais e para tanto a escavação das valas (40 cm x 40 cm) será realizada manualmente. O material

escavado deverá ser removido e depositado em local previamente escolhido pela fiscalização. Da drenagem: Depois da vala aberta, emparelhada e limpa e com 20 cm de largura e 20 cm de profundidade, será colocado uma manta têxtil Bidin (120g/m²) com 0,60 metros de largura, dentro da vala. Essa manta envolverá toda a camada de brita, sendo que depois da vala completamente preenchida, o restante da manta será transpassado, para um melhor fechamento. À vala será toda preenchida com uma camada de brita graduada (Nº 4, 2 e 1) e essa camada envolverá o tudo PEAD (Tubo de Polietileno de Alta Densidade). O diâmetro desse tubo será de 100 mm.

Alambrados / Portões

Os alambrados deverão ser executados em tubos galvanizados, galvanização interna e externa, sendo os pés direitos tubos verticais com 1,20 metros de altura nas laterais e 5,00 metros de altura nos fundos atrás dos gols, com bitola de 2" fabricados na chapa #14, fixados com distanciamento indicado em projeto executivo, os tubos de travamento horizontal deverão ser com bitola de 2" fabricados na chapa #14, posicionados a cada 2,0 metros entre eixos, totalizando 04 fiadas de tubos horizontais. O alambrado em locais que indicam tela galvanizada, deverá ser fechado com tela de arame galvanizado com aberturas máximas de 5x5cm e fio 12 Bwg. Será executado dois portões, de uma folha, com tela no mesmo o material e tubos de diâmetro nominal 2", espessura mínima 3,00 mm, de 210 cm de altura por 120 cm de largura. Será instalado, no portão, ferrolho com fecho reforçado e porta cadeado, em aço galvanizado/zincado, com comprimento de 6", chapa com espessura mínima de 1,70 mm e largura mínima de 5 cm. O quantitativo de materiais e serviços para o portão estão incluídos na composição do alambrado.

Baldrames / Armação

Os baldrames serão executados em concreto armado $F_{ck} = 20\text{Mpa}$, devendo seguir criteriosamente as especificações do projeto, bem como as normas técnicas específicas. A abertura das cavas deverão ser aproximadamente 10 cm maior do que a dimensão final. Após a escavação o fundo dever ser regularizado e compactado com um soquete de 30kg, até o correto nivelamento,

até 5cm abaixo da cota de apoio. Deve ser lançado um lastro de concreto simples, com 6 cm de espessura, para regularização da superfície de apoio e deverá preencher toda a superfície do fundo da cava. O seu entorno deverá ser reaterrado e nivelado 10 cm abaixo do respaldo delas. A armação deverá ser colocada limpa na forma, isenta de crostas soltas de ferrugem e barro, óleo ou graxa e estar fixa de modo a não sair da posição durante a concretagem. O recobrimento mínimo das armaduras deverá ser de 30 mm, mantido através de espaçadores plásticos, não se admitindo que nenhuma armadura fique em contato com as formas. As emendas não projetadas deverão ser aprovadas pela fiscalização. Após a concretagem das fundações e seu desforme, as cavas deverão ser reaterradas com material de boa qualidade e adensadas.

POSTE TRELIÇADO, PINTADO 02 DEMÃOS DE TINTA ESMALTE, EXTENSAO DE 8,00 M, 5 REFLETORES DE 400W

Os perfis constituintes das treliças dos pilares deverão ser executados em Perfis UDC 127x50x5,13kg/m 50 X 50 X 3/16", H=8,00M, conforme norma brasileira ABNT NBR 8800:2008. Deve ser fixado sobre bloco de concreto armado a estrutura metálica para fixação dos 4 pilares treliçado. Estruturas luminárias: a iluminação do society deve ser com refletores em led de 400w, conforme especificações de projeto elétrico. A iluminação deve ser projetada de modo a garantir que possam ser substituídos no futuro sem a necessidade de troca do corpo e seguir todas as normas regulamentadoras vigentes. Os projetores modulares deverão ser de LED 400 W, destinados a society. Devem possuir classe de proteção IP68 e proteção contra impacto IK08.

Especificações: Potência: 400 w (real 150%); Voltagem: Bivolt; Frequência: 50/60hz; Eficiência Luminosa: 100 lm/w; Fluxo Luminoso: 41.000 lm; Temperatura de Cor: Branco frio; Ângulo do Feixe de Luz: 120°; Proteção: IP 68 (resistente a água); Temperatura de Trabalho: -20 a 55 °c; Vida Útil: 50.000 horas; Material: liga de alumínio;

Figura 01 modelo de poste treliçada:



TRAVES

fornecimento de trave completa com rede para futebol de campo, todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessária para a execução dos serviços.

12. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Que os serviços eventualmente necessários e não previstos na Planilha de Preços deverão ter execução previamente autorizada por Termo de Alteração Contratual;

Os serviços extracontratuais não contemplados na planilha de preços deverão ter seus preços fixados mediante prévio acordo;

Não constituem motivos de pagamento serviços em excesso, desnecessários à execução das obras e que forem realizados sem autorização prévia da Fiscalização;

A Contratada se obriga a manter, durante toda a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas;

Que o atraso na execução das obras constitui inadimplência passível de aplicação de multa;

Que a Fiscalização tem plenos poderes para sustar qualquer serviço ou fornecimento que não esteja sendo executado dentro dos termos do Contrato;

Que os serviços não podem ser subcontratados sem anuência da Fiscalização e Assessoria Jurídica da Contratante;

Seguir as exigências do Ministério do Trabalho, inclusive quanto a contratação de um Técnico em Segurança do Trabalho;

Manter atualizado e disponível o Livro de Ocorrência ou Diário de Obras redigido em no mínimo 2 cópias;

Atender à legislação ambiental e nunca suprimir vegetação sem prévia autorização ambiental;

Providenciar junto ao CREA as Anotações de Responsabilidade Técnica;

Assumir a inteira responsabilidade pelo transporte interno e externo do pessoal e dos insumos até o local das obras e serviços;

Exercer vigilância e proteção das obras e serviços até o recebimento definitivo pela Contratante;

Colocar tantas frentes quantas forem necessárias para possibilitar a perfeita execução das obras e serviços no prazo contratual;

Responsabilizar-se pelo fornecimento de toda a mão-de-obra, sem qualquer vinculação empregatícia com a Contratante, bem como todo o material necessário à execução dos serviços objeto do contrato;

Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação tributária, trabalhista, securitária, previdenciária, e quaisquer encargos que incidam sobre os materiais e equipamentos, os quais, exclusivamente, correrão por sua conta, inclusive o registro do serviço contratado junto ao CREA do local de execução das obras e serviços;

A Contratada deverá manter um Preposto, aceito pela Contratante, no local do serviço, para representá-la na execução do objeto contratado (art. 68 da Lei 8.666/93);

A Contratada é responsável, desde o início das obras até o encerramento do contrato, pelo pagamento integral das despesas do canteiro referentes a água, energia, telefone, taxas, impostos e quaisquer outros tributos que venham a ser cobrados;

A Contratada se obriga a fornecer e afixar no canteiro de obras 1 (uma) placa de identificação da obra, com as seguintes informações: nome da empresa (Contratada), RT pela obra com a respectiva ART, número do contrato e Contratante, conforme Lei nº

5.194/1966 e Resolução CONFEA nº 198/1971;

Obter junto à Prefeitura Municipal o alvará de construção e, se necessário, o alvará de demolição;

Obedecer às normas de higiene e prevenção de acidentes, a fim de garantir a salubridade e a segurança nos acampamentos e nos canteiros de serviços;
Promover treinamentos de segurança do trabalho e preencher as fichas de EPI's.

13. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente Memorial Descritivo sintetiza regras, recomendações, critérios de execução, exigências técnicas e critérios de pagamentos dos serviços a serem executados.

Adicionalmente a este Memorial Descritivo, as planilhas orçamentárias e os projetos são peças que se complementam. Eventuais divergências devem ser analisadas e o Projetista deve ser consultado.

Este Memorial Descritivo não abrange todas as situações possíveis e casos que não foram abordados no VOLUME 1 DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS deverão ser buscados no caderno de encargos da SUDECAP.

Durante o desenvolvimento de cada serviço, conforme recomendado em cada item específico, a limpeza será efetuada paralelamente, de modo que cada serviço seja concluído e recebido pela SUPERVISAO com a limpeza já concluída. O canteiro de obras será mantido em perfeita ordem.

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, apresentando o funcionamento ideal de todas as instalações, equipamentos e aparelhos pertinentes.

Eventuais dúvidas deverão ser sanadas em demais publicações técnicas ou caderno de encargos de outros órgãos.

Em caso de conflito entre projeto, planilha e memorial de especificações, deve-se procurar a SUPERVISÃO, para melhor esclarecimento e tomada de decisão em função do ocorrido.

SÃO JOÃO DAS MISSÕES, JULHO DE 2025

