



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DAS MISSÕES -MG  
CNPJ-01.612.486/0001-81



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA:					FOLHA Nº:		
OBRA:REFORMA DA SECRETARIA DE SAÚDE					DATA:		
LOCAL: SECRETARIA DE SAÚDE				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP SEM DES 06/2022				( ) DIRETA	( X )	INDIRETA	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES					LDI	25,60%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
<b>1</b>		<b>Serviços preliminares</b>					<b>R\$ 1.538,21</b>
1.1	ED-50152	Placa da obra em chapa Galvanizada de 3x1,5	UNID	1,00	R\$ 1.224,69	R\$ 1.538,21	R\$ 1.538,21
<b>2</b>		<b>Demolições e Remoções</b>					<b>R\$ 12.240,65</b>
2.1	ED-48497	Remoção de porta ou janela inclusive marco e alisar inclusive afastamento e empilhamento	M²	35,28	R\$ 17,44	R\$ 21,90	R\$ 772,63
2.2	ED-48516	Retirada de vidro de esquadria, inclusive limpeza do encaixe	m²	600,00	R\$ 2,70	R\$ 3,39	R\$ 2.034,00
2.3	ED-48501	Demolição de reboco inclusive afastamento	M²	120,00	R\$ 14,36	R\$ 18,04	R\$ 2.164,80
2.4	ED-48502	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho hidráulico, inclusive afastamento	M2	209,06	R\$ 16,42	R\$ 20,62	R\$ 4.310,71
2.5	ED-48468	Remoção de luminarias fluorescentes	UNID	40,00	R\$ 17,36	R\$ 21,80	R\$ 872,00
2.6	ED-48436	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	4,73	R\$ 123,20	R\$ 154,74	R\$ 731,15
2.7	ED-48467	Remoção de Louças (Lavatório,banheira, pia, vaso sanitário, tanque)	unid	14,00	R\$ 68,06	R\$ 85,48	R\$ 1.196,72
2.8	ED-48470	Remoção de metais sanitarios de forma manual, sem reaproveitamento	unid	8,00	R\$ 15,79	R\$ 19,83	R\$ 158,64
<b>3</b>		<b>Alvenaria</b>					<b>R\$ 2.270,68</b>

3.1	ED-48231	Alvenaria d tijolo ceramico furado e=10 cm a revestir	M²	39,73	R\$ 45,51	R\$ 57,16	R\$ 2.270,68
<b>4</b>		<b>Revestimento de paredes</b>					<b>R\$ 77.680,17</b>
4.1	ED-50730	Chapico , argamassa 1:3 cimento e areia na peneira	M2	146,00	R\$ 12,10	R\$ 15,20	R\$ 2.219,20
4.2	ED-8005	Costura de trincas com grampos de aço 4,2 mm a cada 10 cm	M	4,00	R\$ 38,79	R\$ 48,72	R\$ 194,88
4.3	RO-41662	Reboco em argamassa 1: 7, areia e cimento	M2	146,00	R\$ 35,50	R\$ 44,59	R\$ 6.510,14
4.4	87415	Aplicação manual de gesso desempenado (sem talisca) em parede de ambiente de area entre 5m² a 10m², espessura de 0,5cm	M²	1.041,11	R\$ 31,03	R\$ 38,97	R\$ 40.571,86
4.5	87421	Aplicação manual de gesso desempenado (sem talisca) em teto de ambiente de area igual ou maior que 10m², espessura de 1cm	M²	294,36	R\$ 26,65	R\$ 33,47	R\$ 9.852,06
4.6	87268	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo esmaltada extra de dimensão 25x35 cm aplicadas em ambientes de area menor que 5 m² na altura inteira das paredes.	M²	209,06	R\$ 69,82	R\$ 87,69	R\$ 18.332,03
<b>5</b>		<b>Piso</b>					<b>R\$ 76.148,60</b>
5.1	ED-50569	Contrapiso desempenado com argamassa 1:3 (cimento e areia) e= 30mm a 50mm	M2	294,36	R\$ 52,24	R\$ 65,61	R\$ 19.312,63
5.2	ED-50613	Piso marmorite cimento branco junta de aluminio 1x1 m²	M2	294,36	R\$ 114,04	R\$ 143,23	R\$ 42.160,47
5.3	ED-50786	Rodapé em granilite/marmorite acabamento polido cor branca altura de 10cm inclusive polimento abaulado	m	245,00	R\$ 47,69	R\$ 59,90	R\$ 14.675,50
<b>6</b>		<b>Cobertura</b>					<b>R\$ 24.381,72</b>
6.1	100328	Retirada e recolocação de telha ceramica de encaixe, com até duas aguas, incluso inçamento	M²	328,02	R\$ 14,12	R\$ 17,73	R\$ 5.815,79
6.2	100388	Retirada e recolocação de ripa em telhado de até duas aguas com telha ceramica ou de concreto incluso transporte vertical	m²	328,02	R\$ 24,68	R\$ 31,00	R\$ 10.168,62
6.3	100389	Retirada e recolocação de caibro e terça em telhado de até duas aguas com telha ceramica ou de concreto incluso transporte vertical	m²	328,02	R\$ 20,38	R\$ 25,60	R\$ 8.397,31
<b>7</b>		<b>Esquadria e porta de metal e madeira</b>					<b>R\$ 26.433,73</b>
7.1	ED-50909	Porta completa de ferro estrutura e marco em chapa dobrada 80x210, com barra de apoio	UNID	19,00	R\$ 802,49	R\$ 1.007,93	R\$ 19.150,67
7.2	ED-51160	Vidro tmperado de 10mm inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neopreme fornecimento e instalação	m²	11,60	R\$ 335,43	R\$ 421,30	R\$ 4.887,08
7.3	ED-49604	Porta de abrir, madeira de lei para pintura completa 90x210 para P.N.E com proteção inferior laminado em melaminico nas 3 faces inclusive barras e ferragens e maçaneta tipo alavanca	UNID	2,00	R\$ 953,81	R\$ 1.197,99	R\$ 2.395,98
<b>8</b>		<b>Pintura</b>					<b>R\$ 38.809,10</b>
8.1	88420	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada grafiato acrílica em superfícies externas	M2	280,40	R\$ 19,75	R\$ 24,81	R\$ 6.956,72
8.2	88489	Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em paredes, duas demãos.	M2	1.350,51	R\$ 13,41	R\$ 16,84	R\$ 22.742,50
8.3	88488	Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em tetos, duas demãos.	M2	294,36	R\$ 15,26	R\$ 19,17	R\$ 5.642,88

8.4	ED-50491	Pintura oleo / emalte ,02 demão c/amassamento em esquadria e porta de metal	M2	87,22	R\$ 31,65	R\$ 39,75	R\$ 3.467,00
<b>9</b>		<b>Instalação elétrica</b>					<b>R\$ 25.553,88</b>
9.1	ED-50227	Ponto de interruptor, incluindo eletroduto de pvc rigido e caixa com espelho com placa 2x4 posto com eletroduto corrugado antichama DN de 25mm embutido na alvenaria e cabo de cobre flexivel com distancia de ate 10 metros do ponto de derivação inclusive rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	15,00	R\$ 222,93	R\$ 280,00	R\$ 4.200,00
9.2	ED-17905	Ponto de tomada de embutir, incluindo eletroduto de pvc rigido e caixa com espelho embutido na alvenaria e cabo de cobre flexivel com distancia de ate 10 metros do ponto de derivação inclusive rasgo e enchimento da alvenaria	unid	6,00	R\$ 395,13	R\$ 496,28	R\$ 2.977,68
9.3	ED-50228	Ponto de luz embutido, incluindo eletroduto de pvc rígido e caixa com espelho distancia de ate 5 metros do ponto de derivação	UNID	36,00	R\$ 140,39	R\$ 176,33	R\$ 6.347,88
9.5	00038786	Luminária Hermética IP-65 para duas lampadas de 28/32/36/40w.	UND	36,00	R\$ 266,02	R\$ 334,12	R\$ 12.028,32
<b>10</b>		<b>Instalação hidro -sanitária</b>					<b>R\$ 28.811,24</b>
10.1	ED-50324	Torneira metalica para pia, acabamento cromado, com arejador, aplicação de parede inclusive fornecimento e instalação.	PÇ	3,00	R\$ 148,26	R\$ 186,21	R\$ 558,63
10.2	ED-50330	Torneira metalica para lavatorio, acabamento cromado, sem arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexivel metalico, fornecimento e instalação.	PÇ	6,00	R\$ 119,52	R\$ 150,12	R\$ 900,72
10.3	ED-48179	Papeleira de louça com rolete, na cor branca, assentamento com argamassa, inclusive rejuntamento e fornecimento.	UND	6,00	R\$ 84,27	R\$ 105,84	R\$ 635,04
10.4	ED-48184	Porta Sabão Líquido cromado	UNID	6,00	R\$ 170,88	R\$ 214,63	R\$ 1.287,78
10.5	00010422	Bacia sanitaria (vaso) com caixa acoplada de louça branca	UNID	7,00	R\$ 368,23	R\$ 462,50	R\$ 3.237,50
10.6	00000377	Assento sanitário de plastico tipo convencional	UNID	7,00	R\$ 38,50	R\$ 48,36	R\$ 338,52
10.7	86889	Bancada em granito polido tipo adorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região com cuba inox, valvula americana em metal cromado, sifão flexivel em pvc, engate flexivel de 30 cm torneira longa de parede 1/2Ou 3/4 para pia de cozinha formato 120x60 cm E=2cm fornecimento e instalação	UNID	3,00	R\$ 482,11	R\$ 605,53	R\$ 1.816,59
10.8	93396	Bancada de granito cinza polido para pia 0,70x0,50 cm incluso cuba de embutir louça branca 35x50cm válvula metal cromado sifão tipo garrafa em metal cromado engate flexivel plastico e torneira temporizada de mesa padrao popular fornecimento e instalação	UNID	7,00	R\$ 548,01	R\$ 688,30	R\$ 4.818,10
10.9	ED-50221	Ponto de água fria embutida, incluindo tubo de pvc rígido soldável e conexões de PVC rigido de 20mm embutido na alvenaria com distancia de ate 5 metros da tomada de agua incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	8,00	R\$ 126,30	R\$ 158,63	R\$ 1.269,04

10.10	ED-50223	Ponto de esgoto, incluindo tubo de pvc rígido soldável de 50 mm e conexões (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc.) embutido na alvenaria ou piso com distancia de ate 5 metros do ramal de esgoto incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	16,00	R\$ 152,48	R\$ 191,51	R\$ 3.064,16
10.12	ED-50225	Ponto de esgoto, incluindo tubo de pvc rígido soldável de 100 mm e conexões (vaso sanitário) embutido no piso com distancia de ate 5 metros do ramal de esgoto incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	7,00	R\$ 311,70	R\$ 391,50	R\$ 2.740,50
10.13	ED-50029	Tubo pvc esgoto pb, inclusive conexões e suportes, 100 mm	M	42,00	R\$ 44,96	R\$ 56,47	R\$ 2.371,74
10.14	ED-49874	Caixa alvenaria 40 x 40 x 60 cm, tampa em concreto-inspeção / passagem, inclusive escavação, reaterro e bota-fora	UND	4,00	R\$ 259,08	R\$ 325,40	R\$ 1.301,60
10.15	ED-49976	Registro de gaveta bruto D =40 mm (1 1/2")	PÇ	10,00	R\$ 52,11	R\$ 65,45	R\$ 654,50
10.16	ED-49970	Registro de gaveta bruto D =20 mm (3/4")	PÇ	7,00	R\$ 31,47	R\$ 39,53	R\$ 276,71
10.17	ED-50280	Lavatório louça branca d/sobrepor med luxo C/ladrao 53X43cm ferragens emetal cromado sifão 1680 1"X1.1/4" e valvula de escoamento 1603 rabicho em pvc - fornecimento	PÇ	7,00	R\$ 369,63	R\$ 464,26	R\$ 3.249,82
10.18	ED-49955	Ralo sifonado com tampa inox quadrado 15x15 cm com gralha branca	PÇ	7,00	R\$ 33,02	R\$ 41,47	R\$ 290,29
<b>11</b>		<b>Serviços complementares</b>					<b>R\$ 7.832,96</b>
11.1	ED-48161	Barra de apoio em aço inox para P.N.E.I = 100 cm (parede)	UND	4,00	R\$ 215,47	R\$ 270,63	R\$ 1.082,52
11.2	ED-50266	Limpeza final	m²	328,00	R\$ 6,43	R\$ 8,08	R\$ 2.650,24
11.4	ED-48344	Bancada em granito cinza adorinha e=3cm apoiada em metalon	m²	10,00	326,45	R\$ 410,02	R\$ 4.100,20
<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>							<b>R\$ 321.700,95</b>

\_\_\_\_\_  
 ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PREFEITURA

\_\_\_\_\_  
 SECRETARIO MUNICIPAL DE OBRAS

\_\_\_\_\_  
 PREFEITO MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
 SECRETARIO MUNICIPAL DE SAUDE