



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DAS MISSÕES -MG
CNPJ-01.612.486/0001-81



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA:					FOLHA Nº:		
OBRA:REFORMA DA SECRETARIA DE SAÚDE					DATA:		
LOCAL: SECRETARIA DE SAÚDE				FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:				()	DIRETA	(X)	INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES						LDI	25,60%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL
1		Serviços preliminares					R\$ 1.539,27
1.1	IIO-PLA-005	Placa da obra em chapa Galvanizada	UNID	1,00	R\$ 1.225,53	R\$ 1.539,27	R\$ 1.539,27
2		Demolições e Remoções					R\$ 9.001,26
2.1	DEM-POR-005	Remoção de porta ou janela inclusive marco e alisar inclusive afastamento e empilhamento	M²	35,28	R\$ 11,10	R\$ 13,94	R\$ 491,80
2.2	DEM-VID-005	Retirada de vidro de esquadria, inclusive limpeza do encaixe	m²	600,00	R\$ 2,44	R\$ 3,06	R\$ 1.836,00
2.3	DEM-REV-005	Demolição de reboco inclusive afastamento	M²	120,00	R\$ 12,96	R\$ 16,28	R\$ 1.953,60
2.4	DEM-PIS-010	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho hidráulico, inclusive afastamento	M2	209,06	R\$ 13,14	R\$ 16,50	R\$ 3.449,49
2.5	DEM-LUM-005	Remoção de luminarias fluorescentes	UNID	40,00	R\$ 15,58	R\$ 19,57	R\$ 782,80
2.6	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento	m³	4,73	R\$ 42,71	R\$ 53,64	R\$ 253,71
2.7	97663	Remoção de Louças (Lavatório,banheira, pia, vaso sanitário, tanque)	unid	14,00	R\$ 9,39	R\$ 11,79	R\$ 165,06
2.8	97666	Remoção de metais sanitarios de forma manual, sem reaproveitamento	unid	8,00	R\$ 6,85	R\$ 8,60	R\$ 68,80
3		Alvenaria					R\$ 1.943,98

3.1	ALV-TIJ-025	Alvenaria d tijolo ceramico furado e=10 cm a revestir	M²	39,73	R\$ 38,96	R\$ 48,93	R\$ 1.943,98
4		Revestimento de paredes					R\$ 68.970,28
4.1	REV-CHA-005	Chapico , argamassa 1:3 cimento e areia na peneira	M2	146,00	R\$ 7,23	R\$ 9,08	R\$ 1.325,68
4.2	JUN-DIL-010	Costura de trincas com grampos de aço 4,2 mm a cada 30 cm	M	4,00	R\$ 13,60	R\$ 17,08	R\$ 68,32
4.3	REV-REB-005	Reboco em argamassa 1: 7, areia e cimento	M2	146,00	R\$ 24,63	R\$ 30,94	R\$ 4.517,24
4.4	87415	Aplicação manual de gesso desempenado (sem talisca) em parede de ambiente de area entre 5m² a 10m², espessura de 0,5cm	M²	1.041,11	R\$ 28,42	R\$ 35,70	R\$ 37.167,62
4.5	87421	Aplicação manual de gesso desempenado (sem talisca) em teto de ambiente de area igual ou maior que 10m², espessura de 1cm	M²	294,36	R\$ 24,52	R\$ 30,80	R\$ 9.066,28
4.6	87268	Revestimento cerâmico para paredes internas com placa tipo esmaltada extra de dimensão 25x35 cm aplicadas em ambientes de area menor que 5 m² na altura inteira das paredes.	M²	209,06	R\$ 64,08	R\$ 80,48	R\$ 16.825,140
5		Piso					R\$ 68.945,77
5.1	PIS-CON-005	Contrapiso desempenado com argamassa 1:3 (cimento e areia) e= 30mm a 50mm	M2	294,36	R\$ 28,25	R\$ 35,48	R\$ 10.443,89
5.2	87262	Revestimento ceramico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 aplicado entre 5m² a 10m² (Rodapé de 7cm)	M2	294,36	R\$ 155,61	R\$ 195,45	R\$ 57.532,66
	SOL-GRA-005	Soleira de granito preto andorinha E= 3 cm	m	3,75	R\$ 205,78	R\$ 258,46	R\$ 969,22
6		Cobertura					R\$ 22.728,49
6.1	100328	Retirada e recolocação de telha ceramica de encaixe, com até duas aguas, incluso inçamento	M2	328,02	R\$ 12,25	R\$ 15,39	R\$ 5.048,22
6.2	100388	Retirada e recolocação de ripa em telhado de até duas aguas com telha ceramica ou de concreto incluso transporte vertical	m²	328,02	R\$ 23,69	R\$ 29,75	R\$ 9.758,59
6.3	100389	Retirada e recolocação de caibro em telhado de até duas aguas com telha ceramica ou de concreto incluso transporte vertical	m²	328,02	R\$ 19,23	R\$ 24,15	R\$ 7.921,68
7		Esquadria e porta de metal e madeira					R\$ 22.812,85
7.1	SER-POR-016	Porta completa de ferro estrutura e marco em chapa dobrada 80x210, com barra de apoio	m²	31,92	R\$ 501,95	R\$ 630,45	R\$ 20.123,96
7.2	VID-LIS-010	Vidro comum liso incolor esp de 4mm inclusive fixação e vedação com guarnição/gaxeta de borracha neopreme fornecimento e instalação	m²	11,60	R\$ 92,54	R\$ 116,23	R\$ 1.348,26
7.3	ESQ-POR-060	Porta de abrir, madeira de lei para pintura completa 90x210 para P.N.E com proteção inferior laminado em melaminico nas 3 faces inclusive barras e ferragens e maçaneta tipo alavanca	m²	1,89	R\$ 564,75	R\$ 709,33	R\$ 1.340,63
8		Pintura					R\$ 34.519,91
8.1	88420	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada grafiato acrílica em superficies externas	M2	280,40	R\$ 17,93	R\$ 22,52	R\$ 6.314,60
8.2	88489	Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em paredes, duas demãos.	M2	1.350,51	R\$ 12,20	R\$ 15,32	R\$ 20.689,81
8.3	88488	Aplicação manual de pintura com tinta latéx acrílica em tetos, duas demãos.	M2	294,36	R\$ 13,86	R\$ 17,41	R\$ 5.124,80
8.4	PIN-ESM-005	Pintura oleo / emalte ,02 demão c/amassamento em esquadria e porta de metal	M2	87,22	R\$ 21,82	R\$ 27,41	R\$ 2.390,70

9		Instalação elétrica					R\$ 11.092,83
9.1	ED-50227	Ponto de interruptor, incluindo eletroduto de pvc rígido e caixa com espelho com placa 2x4 posto com eletroduto corrugado antichama DN de 25mm embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível com distancia de ate 10 metros do ponto de derivação inclusive rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	15,00	R\$ 179,64	R\$ 225,63	R\$ 3.384,45
9.2	ED-17905	Ponto de tomada de embutir, incluindo eletroduto de pvc rígido e caixa com espelho embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível com distancia de ate 10 metros do ponto de derivação inclusive rasgo e enchimento da alvenaria	unid	6,00	R\$ 298,53	R\$ 374,95	R\$ 2.249,70
9.3	INST-LUZ-005	Ponto de luz embutido, incluindo eletroduto de pvc rígido e caixa com espelho distancia de ate 5 metros do ponto de derivação	UNID	36,00	R\$ 100,05	R\$ 125,66	R\$ 4.523,76
9.5	00039385	Luminária Led Plafon quadrado de sobrepor bivolt 12/13 w 20x20 cm	UND	36,00	R\$ 20,68	R\$ 25,97	R\$ 934,92
10		Instalação hidro -sanitária					R\$ 23.376,55
10.1	MET-TOR-02	Torneira metalica para pia, acabamento cromado, com arejador, aplicação de parede inclusive fornecimento e instalação.	PÇ	3,00	R\$ 98,25	R\$ 123,40	R\$ 370,20
10.2	MET-TOR-035	Torneira metalica para lavatorio, acabamento cromado, sem arejador, aplicação de mesa, inclusive engate flexível metalico, fornecimento e instalação.	PÇ	6,00	R\$ 72,75	R\$ 91,37	R\$ 548,22
10.3	ACE-PAP-005	Papeleira de louça com rolete, na cor branca, assentamento com argamassa, inclusive rejuntamento e fornecimento.	UND	6,00	R\$ 50,66	R\$ 63,63	R\$ 381,78
10.4	ACE-SAB-005	Porta Sabão Líquido cromado	UNID	6,00	R\$ 156,25	R\$ 196,25	R\$ 1.177,50
10.5	00010422	Bacia sanitaria (vaso) com caixa acoplada de louça branca	UNID	7,00	R\$ 357,02	R\$ 448,42	R\$ 3.138,94
10.6	00000377	Assento sanitário de plastico tipo convencional	UNID	7,00	R\$ 40,35	R\$ 50,68	R\$ 354,76
10.7	86889	Bancada em granito polido tipo adorinha/quartz/castelo/corumba ou outros equivalentes da região com cuba inox, valvula americana em metal cromado, sifão flexível em pvc, engate flexível de 30 cm torneira longa de parede 1/2ou 3/4 para pia de cozinha formato 120x60 cm E=2cm fornecimento e instalação	UNID	3,00	R\$ 477,74	R\$ 600,04	R\$ 1.800,12
10.8	93396	Bancada de granito cinza polido para pia 0,70x0,50 cm incluso cuba de embutir louça branca 35x50cm válvula metal cromado sifão tipo garrafa em metal cromado engate flexível plastico e torneira temporizada de meza padrao popular fornecimento e instalação	UNID	7,00	R\$ 530,96	R\$ 666,89	R\$ 4.668,23
10.9	INST-AGU-005	Ponto de água fria embutida, incluindo tubo de pvc rígido soldável e conexões de PVC rígido de 20mm embutido na alvenaria com distancia de ate 5 metros da tomada de agua incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	8,00	R\$ 92,85	R\$ 116,62	R\$ 932,96

10.10	INST-ESG-005	Ponto de esgoto, incluindo tubo de pvc rígido soldável de 50 mm e conexões (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc.) embutido na alvenaria ou piso com distancia de ate 5 metros do ramal de esgoto incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	16,00	R\$ 111,31	R\$ 139,81	R\$ 2.236,96
10.12	INST-ESG-015	Ponto de esgoto, incluindo tubo de pvc rígido soldável de 100 mm e conexões (vaso sanitário) embutido no piso com distancia de ate 5 metros do ramal de esgoto incluindo rasgo e enchimento da alvenaria	UNID	7,00	R\$ 221,60	R\$ 278,33	R\$ 1.948,31
10.13	HID-TUB-055	Tubo pvc esgoto pb, inclusive conexões e suportes, 100 mm	M	42,00	R\$ 30,86	R\$ 38,76	R\$ 1.627,92
10.14	HID-CXS-025	Caixa alvenaria 40 x 40 x 60 cm, tampa em concreto-inspeção / passagem, inclusive escavação, reaterro e bota-fora	UND	4,00	R\$ 127,99	R\$ 160,76	R\$ 643,04
10.15	HID-REG-031	Registro de gaveta bruto D =40 mm (1 1/2")	PÇ	10,00	R\$ 46,19	R\$ 58,01	R\$ 580,10
10.16	HID-REG-016	Registro de gaveta bruto D =20 mm (3/4")	PÇ	7,00	R\$ 26,83	R\$ 33,70	R\$ 235,90
10.17	LOU-CUB-010	Lavatório louça branca d/sobrepor med luxo C/ladrao 53X43cm ferragens emetal cromado sifão 1680 1"X1.1/4" e valvula de escoamento 1603 rabicho em pvc - fornecimento	PÇ	7,00	R\$ 286,74	R\$ 360,15	R\$ 2.521,05
10.18	HID-RAL-010	Ralo sifonado com tampa inox quadrado 15x15 cm com gralha branca	PÇ	7,00	R\$ 23,95	R\$ 30,08	R\$ 210,56
11		Serviços complementares					R\$ 6.819,28
11.1	ACE-BAR-010	Barra de apoio em aço inox para P.N.E.I = 100 cm (parede)	UND	4,00	R\$ 224,14	R\$ 281,52	R\$ 1.126,08
11.2	LIM-GER-005	Limpeza final	m²	328,00	R\$ 4,82	R\$ 6,05	R\$ 1.984,40
11.4	BAN-GRA-010	Bancada em granito cinza adorzinha e=3cm apoiada em metalon	m²	10,00	295,29	R\$ 370,88	R\$ 3.708,80
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$ 271.750,47

 ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PREFEITURA

 SECRETARIO MUNICIPAL DE OBRAS

 PREFEITO MUNICIPAL

 SECRETARIO MUNICIPAL DE SAUDE