



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DAS MISSÕES - MG  
CNPJ: 01612486010001-81

Módulo Sanitário completo com esgoto ligado a tanque séptico, filtro anaeróbio e sumidouro  
Mês de referência -SINAPI - Junho/2021 (RT=14/07/2021) SETOP - Abril/2021

BDI-28,82%

Item	CÓDIGO	FONTE	Descrição dos serviços	Unidade	Quantidade Prevista	Valor Unitário	Valor Total Sem BDI	Valor total com BDI
<b>1</b>			<b>Administração local</b>					
1.1	90777	SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	H	2,00	78,85	157,70	203,15
1.2	90776	SINAPI	Encarregado Geral de obras com encargos complementares	H	9,00	35,71	321,39	414,01
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>479,09</b>	<b>617,16</b>
<b>2</b>			<b>Serviços preliminares</b>					
2.1	98519	SINAPI	limpeza manual de solo com raspagem superficial	m <sup>2</sup>	10,02	1,43	14,33	18,46
2.2	LOC-OBR-005	SETOP	Locação da obra com gabarito	m <sup>2</sup>	3,45	7,33	25,29	32,58
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>39,62</b>	<b>51,03</b>
<b>3</b>			<b>Fundações</b>					
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas com profundidade igual ou menor que 1,30 m.	m <sup>3</sup>	0,41	55,81	22,88	29,48
3.2	102474	SINAPI	Concreto ciclópico 30% de pedra de mão consumo mínimo de cimento 150 Kglm <sup>3</sup> – preparo e lançamento	m <sup>3</sup>	0,41	354,58	145,38	187,28
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>168,26</b>	<b>216,75</b>
<b>4</b>			<b>Coberturas</b>					
4.1	LAJ-REV-005	SETOP	Laje pré-moldada D = 8 cm, concreto 1:2:4, com armação e forma resinada	m <sup>2</sup>	5,13	79,12	405,89	522,86
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>405,89</b>	<b>522,86</b>
<b>5</b>			<b>Alvenaria de tijolos furados</b>					
5.1	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9X19X19 cm (espessura 9 cm), para revestimento, inclusive argamassa para assentamento	m <sup>2</sup>	19,34	36,12	698,56	899,89
5.2	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9X19X19 cm (espessura 9 cm), para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (apoio pia de cozinha e tanque de lavar roupa).	m <sup>2</sup>	2,16	36,12	78,02	100,50
5.3	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9X19X19 cm (espessura 9 cm), para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (apoio da caixa d'água).	m <sup>2</sup>	0,70	36,12	25,28	32,57
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>801,86</b>	<b>1.032,96</b>
<b>6</b>			<b>Revestimentos</b>					
6.1	87878	SINAPI	Chapisco de parede, com argamassa de cimento e areia, espessura 0,5 cm, traço 1:3, aplicado com colher de pedreiro. <b>(incluindo o interior do teto do banheiro e beiral).</b>	m <sup>2</sup>	49,72	3,45	171,53	220,97

6.2	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas ( <b>incluindo o interior do teto do banheiro</b> ).	m <sup>2</sup>	44,40	29,16	1294,70	1.667,84
6.3	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas (apoio da pia de cozinha e tanque de lavar roupa).	m <sup>2</sup>	4,32	29,16	125,97	162,28
6.4	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas (apoio da pia de cozinha e tanque de lavar roupa).	m <sup>2</sup>	1,00	29,16	29,16	37,56
6.5	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x45 cm, aplicadas em ambiente de área maior que 5,0 m <sup>2</sup> a meia altura das paredes.	m <sup>2</sup>	10,02	50,18	502,80	647,71
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>2.124,17</b>	<b>2.736,36</b>
<b>7</b>			<b>Esquadrias</b>					-
7.1	SER-POR-010	SETOP	Fornecimento e assentamento de porta completa, estrutura e marco em chapa dobrada, 60 x 210 cm.	pça	1,00	317,11	317,11	408,50
7.2	94559	SINAPI	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada (60x60 cm).	m <sup>2</sup>	0,36	664,37	239,17	308,10
7.3	102151	SINAPI	Vidro liso comum transparente esp. 3 mm colocado	m <sup>2</sup>	0,36	128,56	46,28	59,62
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>602,56</b>	<b>776,22</b>
<b>8</b>			<b>Pisos interno e externo</b>					-
8.1	94974	SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita1), preparo manual (contrapiso interno, esp= 6,0 cm).	m <sup>3</sup>	0,16	333,37	53,34	68,71
8.2	87246	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês, dimensões 35x35 cm, aplicada em ambiente de área menor que 5,0 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	2,63	52,61	138,36	178,24
8.3	94994	SINAPI	Execução de passeio (calçada) com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, esp = 8 cm, armado.	m <sup>2</sup>	8,02	112,57	902,81	1.163,00
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>1094,51</b>	<b>1.409,95</b>
<b>9</b>			<b>Pinturas</b>					-
9.1	88489	SINAPI	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes - duas demãos	m <sup>2</sup>	49,72	11,58	575,76	741,69
9.2	ED-50491	SETOP	Pintura de esquadrias em esmalte sintético - duas demãos, incluindo uma demão de fundo anticorrosivo (porta e janela).	m <sup>2</sup>	3,28	25,01	82,03	105,67
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>657,79</b>	<b>847,37</b>
<b>10</b>			<b>Instalações elétricas</b>					-
10.1	93145	SINAPI	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor simples e tomada 10A/250V, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada).	unidade	1	174,23	174,23	224,44
10.2	38780	SINAPI	Lâmpada fluorescente 60 W	unidade	1	15,02	15,02	19,35
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>189,25</b>	<b>243,79</b>
<b>11</b>			<b>Instalações hidrossanitárias</b>					-

11.1	86943	SINAPI	Fornecimento e instalação de lavatório em louça branca, suspenso, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível plástico de 30 cm, com torneira cromada de mesa.	unidade	1	230,21	230,21	296,56
11.2	95469	SINAPI	Fornecimento e instalação de vaso sanitário sifonado convencional de louça branca.	unidade	1	217,10	217,10	279,67
11.3	36790	SINAPI	Tanque duplo de lavar roupa em mármore sintético com cuba lisa e esfregador 60 x 120 cm.	unidade	1	226,82	226,82	292,19
11.4	HID-SIF-025	SETOP	Fornecimento e instalação de caixa de espuma em PVC, 250x230x75mm, tubo de PVC 50 mm e tampa e porta tampa.	unidade	1	69,66	69,66	89,74
11.5	86934	SINAPI	Fornecimento e instalação de pia de cozinha de marmorite sintético (1,20 X 0,60 m), incluindo torneira cromada de 1/2 ", válvula em plástico branco, sifão de plástico.	unidade	1	307,93	307,93	396,68
11.6	HID-SIF-025	SETOP	Fornecimento e instalação de caixa de gordura em PVC, 250x230x75mm, tubo de PVC 50 mm e tampa e porta tampa.	unidade	1	69,66	69,66	89,74
11.7	34637	SINAPI	Fornecimento e instalação de caixa d'água de polietileno com tampa, capacidade 500 litros, sem acessórios.	unidade	1	269,79	269,79	347,54
11.8	94975	SINAPI	Base de sustentação da caixa d'água (0,75 x 0,75 x 0,05 m) concreto armado FCK - 15 Mpa, preparo manual	m <sup>3</sup>	0,028	365,71	10,24	13,19
11.9	100860	SINAPI	Fornecimento e instalação de chuveiro elétrico com corpo de plástico simples	unidade	1	71,51	71,51	92,12
11.10	ED-49878	SINAPI	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 50 cm com tampa, H= 45 cm - fornecimento e instalação.	Unidade	1	175,61	175,61	226,22
11.11	94650	SINAPI	Fornecimento e instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, instalado na caixa de inspeção, junto à parede do banheiro, em prumada de ventilação.	m	3	22,32	66,96	86,26
11.12	Composição		Instalação hidro-sanitária do módulo - conforme composição anexa.	unidade	1	825,61	825,61	1.063,55

**SUB-TOTAL**      **2.541,10**      3.273,44

<b>12</b>			<b>Tanque séptico</b>					-
12.1	ED-51108	SETOP	Escavação Manual De Valas 1,50 M < H <= 3,00 M	m <sup>3</sup>	5,00	63,45	317,25	408,68
12.2	94975	SINAPI	Piso (fundo) em concreto FCK 15 Mpa, traço 1:3,4:3,5 (cimento/areia média/brita 1)	m <sup>3</sup>	0,33	365,71	120,68	155,47
12.3	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9X19X19 cm (espessura 9 cm), para revestimento, inclusive argamassa para assentamento	m <sup>2</sup>	9,28	36,12	335,19	431,80
12.4	87878	SINAPI	Chapisco de parede, com argamassa de cimento e areia, espessura 0,5 cm, traço 1:3, aplicado com colher de pedreiro	m <sup>2</sup>	8,64	3,45	29,81	38,40
12.5	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas	m <sup>2</sup>	8,64	29,16	251,94	324,55
12.6	89714	SINAPI	Tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	6,00	49,16	294,96	379,97
12.7	89796	SINAPI	Fornecimento e assentamento de T de PVC esgoto de 100mm	Unidade	2,00	38,00	76,00	97,90
12.8	94975	SINAPI	Placa de contenção pré-fabricada de concreto, medidas 1,00x0,60x0,05 m para direcionamento do esgoto para o fundo, conforme desenho.	m <sup>3</sup>	0,030	365,71	10,97	14,13

12.9	94975	SINAPI	Tampas em placas pré-moldadas em concreto armado FCK-15Mpa esp. 7 cm	m <sup>3</sup>	0,15	365,71	54,86	70,67
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>1.491,67</b>	1.921,56
<b>13</b>			<b>Filtro anaeróbico</b>					-
13.1	ED-51108	SETOP	Escavação Manual De Valas 1,50 M < H <= 3,00 M	m <sup>3</sup>	3,00	63,45	190,35	245,21
13.2	94975	SINAPI	Alvenaria de vedação em concreto armado, espessura 10 cm	m <sup>3</sup>	0,66	365,71	241,37	310,93
13.3	98561	SINAPI	Impermeabilização de superfície com argamasa de cimento e areia grossa, traço 1:4, com aditivo impermeabilizante, espessura = 2,00 cm.	m <sup>2</sup>	6,59	31,55	207,91	267,84
13.4	94975	SINAPI	Execução de tampa em concreto armado FCK-15Mpa, espessura 5 cm	m <sup>3</sup>	0,08	365,71	29,26	37,69
13.5	89829	SINAPI	TE, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 x 75 mm, junta soldável, fornecido em ramal de descarga, ou ramal de esgoto sanitário.	Unidade	2,00	26,54	53,08	68,38
13.6	89808	SINAPI	Curva longa, 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido em prumada de esgoto predial ou ventilação	Unidade	1,00	43,60	43,60	56,17
13.7	89713	SINAPI	Tubo PVC Série Normal, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	4,00	39,06	156,24	201,27
13.8	12910	SINAPI	CAP PVC, Soldável, DN 75 mm, Série normal, para esgoto predial	Unidade	1,00	8,17	8,17	10,52
13.9	297	SINAPI	Anel de borracha para tubo de esgoto predial DN 75 mm (NBR 5688)	Unidade	6,00	2,29	13,74	17,70
13.10	ED-48229	SINAPI	Calha em alvenaria de tijolo cerâmico maciço 5x10x20 (largura 10 cm) assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), para escoamento do efluente para o	m <sup>2</sup>	0,26	77,98	20,27	26,12
13.11	87878	SINAPI	Chapisco de parede, com argamassa de cimento e areia, espessura 0,5 cm, traço 1:3, aplicado com colher de pedreiro	m <sup>2</sup>	0,52	3,45	1,79	2,31
13.12	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas	m <sup>2</sup>	0,52	29,16	15,16	19,53
13.13	94975	SINAPI	Placa de concreto para a base da calha, 5x36x130 (espessura 5 cm), conforme desenho	m <sup>3</sup>	0,023	365,71	8,41	10,84
13.14	ED-51136	SINAPI	Leito filtrante com brita N° 4 - fornecimento e enchimento	m <sup>3</sup>	1,13	128,88	145,63	187,61
13.15	94975	SINAPI	Execução da placa de fundo em concreto armado FCK-15Mpa, espessura 6 cm	m <sup>3</sup>	0,09	365,71	32,91	42,40
13.16	94975	SINAPI	Execução da placa perfurada em concreto armado 7 cm de espessura, conforme detalhamento no projeto	m <sup>3</sup>	0,11	365,71	40,23	51,82
13.17	90696	SINAPI	Tubo PVC Série Normal, esgoto predial, DN 200 mm (tubo guia para limpeza)	m	1,30	113,36	147,37	189,84
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>1.355,51</b>	1.746,16
<b>14</b>			<b>Sumidouro</b>					-
14.1	ED-51108	SETOP	Escavação Manual De Valas 1,50 M < H <= 3,00 M	m <sup>3</sup>	2,94	63,45	186,54	240,30
14.2	101159	SINAPI	Alvenaria de tijolo cerâmico maciço (5x10x20 cm), 1/2 vez (10 cm), junta aberta, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m <sup>2</sup>	6,28	110,69	695,13	895,47
14.3	7765	SINAPI	Fornecimento e assentamento de tubo de concreto armado, classe PA-2, PB DN 1000 mm, para águas pluviais (NBR 8890)	m	0,50	413,20	206,60	266,14
14.4	89737	SINAPI	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	Unidade	1,00	17,17	17,17	22,12

14.5	94975	SINAPI	Tampa em concreto armado FCK-15Mpa esp. 7 cm	m <sup>3</sup>	0,08	365,71	29,26	37,69
14.6	ED-49813	SINAPI	Fornecimento e colocação Berço de brita nº 2 – camada de 50 cm	m <sup>3</sup>	0,39	126,18	49,21	63,39
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>1183,91</b>	<b>1.525,12</b>
<b>TOTAL SEM B.D.I.</b>							<b>13.135,20</b>	
<b>B.D.I.(28,82%)</b>							<b>3.785,56</b>	
<b>TOTAL</b>							<b>16.920,76</b>	<b>16.920,76</b>

Eng. Civil TYAGO CARDOSO DE MOURA SOUZA CREA: 197434/D

PREFEITO MUNICIPAL JAIR CAVALCANTE BARBOSA

80,17









16.927,70  
1.416,31

677.108,00  
1.416,31  
678.524,31